

9.9x26.14	1	45	עמוד	time out	תל אביב	13/12/2018	66366148-0
בנימין זאב הרצל - בהקשר לציונות - 80790							



איפה אתם חיים?
רחוב וולפסון



תומכיו של וולפסון שירש אותו, ובשנים שלאחר מכן שימש סגן יו"ר ההסתדרות וגם נשיאה השני. וולפסון נפטר ב־1914, וכיאה לכל ציוני נלהב עם זקן הוועלו עצמותיו להר הרצל לאחר הקמת המדינה ולבסוף גם נקרא רחוב על שמו.

מה יש מסביב? שכונת פלורנטיין היא המגדלור האורבני של תל אביב זה תקופה ארוכה, וככזאת היא גם לחלוטין עומדת בתקן הראונטאון של כל עיר גדולה. יצוין כי חלק מהקסם של השכונה הוא הניגוד בין מגוון האפשרויות שהיא מציעה לרמת הנראות והטיפוח שלה. מובן שלכל מבין ומבינת עניין יש מקום אהוב במיוחד בשכונה, הבולטים שבהם הוא הסיניף החדש של דוכן הארפס, הפיתה הדרום אמריקאית הזולה והטעימה. גם המסעדה הווייטנאמית הצמודה, קאנו, הטעימה מאוד, אף שהיא עשויה לגרום לכם לשאול אם באמת יש צורך בעוד מסעדה וייטנאמית. יעד נוסף הוא הבר מסעדה המקסיקני מסקל, המשלב אלכוהול, טאקוס ורעש חזק מספיק כדי שלא תשמעו מילה ממה שהדייט אומר.

הנאים השכנים? האוכלוסייה בפלורנטיין מגוונת, חלקה חדשה וחלקה ותיקה, והנתונים חלוקים בהתאם. על פי אתר מדלן רק 23 אחוז מתושבי השכונה הם אקדמאים, נתון נמוך מהממוצע העירוני. נוסף על כך 45 אחוז מהדירות בשכונה הן בכעלות התושבים ובבחירות האחרונות מרב הקולות הוענקו למחנה הציוני - 34 אחוז, ו־18 אחוז הוענקו לליכוד. | יותם רבינו

איפה חותמים? רחוב דוד וולפסון נמצא בשכונת פלורנטיין, המתהדרת בערבוביה של בניינים משופצים, פרויקטים חדשים ומבנים ישנים ומתקלפים. חרף אי הסדר, באתר גדלן מדווח כי המחיר הממוצע למ"ר באזור עומד על כ־42,314 ש"ח - מעל לממוצע העירוני - והמחיר הממוצע לדירת שלושה חדרים בשכונה למכירה הוא 2.7 מיליון ש"ח. לאחרונה נמכרה ברחוב ויטל הסמוך דירת שני חדרים (56 מ"ר) בכ־2.05 מיליון ש"ח, וברחוב הרב פרנקל נמכרה דירת ארבעה חדרים (101 מ"ר) עבור כ־4.25 מיליון ש"ח.

מה הסיפור? דוד וולפסון היה איש עסקים, ממנהיגי התנועה הציונית. וולפסון נולד ב־1856 בליטא למשפחה יהודית. בנעוריו קיבל חינוך דתי אדוק, וכשהיה בן 16 נשלח על ידי משפחתו לפרוסיה הגרמנית כדי להימנע מהגיוס לצבא הרוסי - מוב המוכר גם בימינו. לרבות השנים נכנס וולפסון לעסקי מכירת העצים, מהלך משעמם אך נכון שהפך אותו לאיש אמיד עוד בראשית שנות ה־30 לחייו.

אכן, יש גבול לבידור שעצים מספקים - במקביל לעיסוקיו החל וולפסון לפתח תודעה ציונית לאחר שקרא את ספרו של הרצל "מדינת היהודים". וולפסון חדור ההשראה החליט לעקור לווינה ולהיות עוזרו האישי של הרצל. במשך השנים הוא עלה בסולם הדרגות בהסתדרות הציונית, אך ייתכן שתורמתו הגדולה ביותר היא עיצוב דגל מדינת ישראל בהשראת הטלית. תגידו מה שתרצו, לפחות לא מדובר בשלושה פסי צבע. לאחר מותו של הרצל הפצירו



חלק מהקסם של השכונה הוא מגוון האפשרויות שהיא מציעה לרמת הנראות והטיפוח שלה